

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.07.1873
Toplantı Tarihi ve No : 22.03.2024-164
Karar Tarihi ve No : 22.03.2024-4475

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Karaözü 1 Mahallesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 1332 ada 1 nolu parseldeki tescilli taşınmazlara ilişkin 14.12.2023 tarih 36264 sayılı yazı ile Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 07.03.2024 tarih ve 38325 sayılı raporu ve ekleri okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Karaözü 1 Mahallesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 1332 ada 1 nolu parseldeki taşınmazın, Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 01.03.2007 tarih 1042 sayılı kararı ile tescillendiği, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı ve 7'nci Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında II. Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tescilinin devamına hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*", "*II. Grup Sivil Mimarlık Örneğidir*" ve "*III. Derece Sit Alanıdır*" şerhlerinin konulmasına gerektiğine oy birliği ile karar verildi.

