

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI**  
**KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU**  
**KARAR**

**Dosya No** : 50.07.4.887  
**Toplantı Tarihi ve No** : 16.05.2024-167  
**Karar Tarihi ve No** : 16.05.2024-4550

**Toplantı Yeri**  
**NEVŞEHİR**

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan, 10775 numaralı parselin güneybatısında, tescil harici alanda bulunan taşınmaza ilişkin Kapadokya Alan Komisyonunun 28.02.2024 tarih ve 4366 sayılı kararı gereği ve Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 05.02.2024 tarihli ve 37578 sayılı raporu ve ekleri okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan, 10775 numaralı parselin güneybatısında, tescil harici alanda bulunan taşınmazın, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı ve 7'nci Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında I. Grup Anıtsal Mimarlık Örneği olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır", "1. Grup Anıtsal Mimarlık Örneğidir" ve "III. Derece Doğal Sit Alanıdır" şerhlerinin konulması gerektiğine oy birliği ile karar verildi.

**ASLI GIBİDİR**