

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI  
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU  
KARAR

Dosya No : 50.02.2944  
Toplantı Tarihi ve No : 23/06/2023-133  
Karar Tarihi ve No : 23/06/2023-3566

Toplantı Yeri  
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü, III. Derece Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 1682 ve 1686 nolu parseldeki taşınmaza ilişkin Kapadokya Alan Komisyonu'nun 05.05.2023 tarihli E-28251036-050.06.04-33824 sayılı yazısı, Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 21.06.2023 tarihli ve 31059 sayılı raporu ve ekleri okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü, III. Derece Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 1682 ve 1686 parselde yer alan peribacasının, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı ve 7'nci Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescil edilmesine, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında Yapı Grubunun I. Grup olarak belirlenmesine, koruma alanının ek 1/1000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine ve tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*", "*1. Grup Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" şerhlerinin konulmasına, 1686 parselde yönelik hazırlanan mimari avan projenin bölgenin silüetine olumsuz etki edeceğinden uygun olmadığına oy birliği ile karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**