

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.07.4.841
Toplantı Tarihi ve No : 31/03/2023-122
Karar Tarihi ve No : 31/03/2023-3220

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait, tapunun 11167 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın tesciline yönelik hazırlanan Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 30.03.2023 tarih ve 28858 sayılı raporu okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait, tapunun 11167 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. ve 7. Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında II. Grup Sivil Yapı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine, ayrıca söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*" ve "*II. Derece Sivil Mimarlık Örneğidir*" şeklinde şerh konulmasına oy birliği ile karar verildi.

