

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.00.7.639
Toplantı Tarihi ve No : 20/01/2023-114
Karar Tarihi ve No : 20/01/2023-2941

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Sulusaray Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 258 ada 12 parseldeki tescilsiz taşınmazda yıkım talebine ilişkin Sulusaray Belediye Başkanlığının 11.11.2022 tarihli E-15604559-115.99-1123 sayılı yazısı, Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 06.01.2023 tarihli ve 26409 sayılı raporu ve ekleri okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Sulusaray Beldesi, Cumhuriyet Mahallesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait 258 ada 12 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. ve 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında 2. Grup Sivil Mimarlık örneği Yapı olarak tesciline ve hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine, taşınmaza yönelik mülk sahibi ve ilgili idaresi tarafından gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına ayrıca, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesinin "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*" , "*II. Grup Sivil Mimarlık Örneği*" ve "*3. Derece Doğal Sit Alanıdır*" şerhinin konulmasına, oy birliği ile karar verildi.

