

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI**  
**KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU**  
**KARAR**

**Dosya No** : 50.02.2641  
**Toplantı Tarihi ve No** : 24/11/2021-67  
**Karar Tarihi ve No** : 24/11/2021-1728

**Toplantı Yeri**  
**NEVŞEHİR**

Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü, Kentsel Sit Alanı içinde, özel mülkiyete ait 2095 parselde kayıtlı taşınmazın tesciline ilişkin Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 23.11.2021 tarihli raporu ve ekleri okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü, Kentsel Sit Alanı içinde, özel mülkiyete ait 2095 parselde kayıtlı taşınmazın, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ıncı ve 7 inci Maddesi uyarınca “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında II. Grup Sivil Yapı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine; ayrıca, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Sivil Mimarlık Örneğidir” şeklinde şerh konulmasına, oy birliği ile karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**