

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI**  
**KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU**  
**KARAR**

**Dosya No** : 50.07.3.476  
**Toplantı Tarihi ve No** : 02/04/2021-45  
**Karar Tarihi ve No** : 02/04/2021-1134

**Toplantı Yeri**  
**NEVŞEHİR**

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyünde, Kentsel Sit Alanı içerisinde bulunan, tapuda 6097 parselde, özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazda yeni yapılanmaya yönelik hazırlanan mimari avan projenin değerlendirilmesini konu alan Nevşehir İl Özel İdaresinin 08.01.2021 tarih ve 235 sayılı yazısı, Komisyonumuzun 28.02.2021 tarihli ve 1082 sayılı kararı ve Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 26.02.2021 gün ve 9018 sayılı uzman raporu ve ekleri okundu, konuya ilişkin işlem dosyasında ve yerinde inceleme yapıldı, yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyünde, Kentsel Sit Alanı içerisinde bulunan, tapuda 6097 parselde, özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazda yeni yapılanmaya yönelik hazırlanan mimari avan projenin; şirahane yapısının kaldırılmasını önerdiğinden dolayı uygun olmadığına, söz konusu parselde yer alan 2 adet şirahane ve 1 adet kaya oyma mekanın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. ve 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu taşınmazın toplumun maddi tarihini oluşturan kültür verileri içinde tarihsel, simgesel, anı ve estetik nitelikleriyle korunması zorunlu yapılardan olması nedeniyle yapı grubunun I. grup olarak belirlenmesine oy birliğiyle karar verildi.

  
**ASİTİMİNİP**