

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.07.2617
Toplantı Tarihi ve No : 01/05/2021-48
Karar Tarihi ve No : 01/05/2021-1213

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Cemil Köyü, Köyiçi Mevkii'nde, özel mülkiyete ait, Kentsel Sit Alanında ve ayrıca 01.06.2019 tarih ve 30791 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7174 sayılı Kapadokya Alanı Hakkında Kanununun, 2 inci Maddesinin (e) bendinde belirtilen Ek-1 de yer alan harita ve koordinat listesinde sınırları belirlenen Kapadokya Alan Başkanlığı'nın yetkili ve görevli olduğu alan içerisinde kalan 3307 Parselde bulunan Kargir Ev nitelikli taşınmazın kaldırılması talebine ilişkin Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 22.02.2021 tarihli raporu okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Cemil Köyü, Köyiçi Mevkii'nde, Kentsel Sit Alanında yer alan, 3307 no'lu parselde özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 inci ve 7 inci Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği ve aynı zamanda tescilli bir taşınmaza cephe verdiği anlaşıldığından kaldırılma talebinin uygun olmadığına, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında Sivil Mimarlık Örneği olarak tesciline, hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, yapının mail-i inhidam raporuna yönelik can ve mal güvenliği sağlayıcı tedbirlerin mülkiyet sagibi ve ilgili idaresince alınmasına, onarımına yönelik Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine; ayrıca, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*" ve "*II. Grup Sivil Mimarlık Örneğidir*" şeklinde şerh konulmasına, oy birliği ile karar verildi.

ASLI GİBİDİR