

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.08.1943
Toplantı Tarihi ve No : 16/12/2022- 110
Karar Tarihi ve No : 16/12/2022- 2803

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Uçhisar Beldesi, Kentsel Sit Alanı içerisinde bulunan özel mülkiyete ait 396 parsel üzerinde yer alan konut taşınmaza ilişkin Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 25.10.2022 tarihli ve 24348 sayılı raporu, Nevşehir İl Kültür Turizm Müdürlüğü'nün 15/11/2022 tarih ve 3147223 sayılı yazısı ve ekleri, Uçhisar Belediye Başkanlığının 09.11.2022 tarih ve 4606 sayılı yazısı ile Nevşehir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 02.11.2022 tarih ve 4915060 sayılı yazıları okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Uçhisar Beldesi, Kentsel Sit Alanı içerisinde bulunan özel mülkiyete ait 396 parsel üzerinde taşınmazın, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ıncı ve 7 inci Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında konutun II. Grup Sivil Mimarlık Örneği olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*" ve "*II. Grup Sivil Mimarlık Örneğidir*" şeklinde şerh konulmasına, oy birliğiyle karar verildi.

ASLI GİBİDİR